



MAIRIE DE DIJON

PALAIS DES ETATS DE BOURGOGNE

COMPTE RENDU DE LA REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL DU 14 décembre 2015

Le Conseil Municipal, convoqué le lundi 7 décembre 2015 s'est réuni, sous la présidence de Monsieur François REBSAMEN, Maire, le lundi 14 décembre 2015 à 18 h 30, à l'Hôtel de Ville, salle de Flore.

Président : M. REBSAMEN

Secrétaire : Mme CHARRET-GODARD

Membres présents : Mme KOENDERS - M. MAGLICA - M. PRIBETICH - Mme MODDE - Mme TENENBAUM - M. MARTIN - Mme DILLENSEGER - M. GERVAIS - M. CHÂTEAU - Mme MARTIN - M. EL HASSOUNI - Mme AVENA - M. DECOMBARD - Mme ZIVKOVIC - M. MASSON - Mme JUBAN - M. MEKHANTAR - Mme REVEL - M. JULIEN - Mme TROUWBORST - Mme PFANDER-MENY - Mme ROY - Mme MARTIN-GENDRE - Mme HERVIEU - Mme DURNERIN - M. BEKHTAOUI - M. HAMEAU - Mme MASLOUHI - M. LOVICH - Mme HILY - Mme CHEVALIER - M. GRANDGUILLAUME - Mme AKPINAR-ISTIKUAM - M. BARD - M. BORDAT - Mme FERRIERE - M. DIOUF - Mme OUTHIER - M. HOUPERT - M. HELIE - Mme ERSCHENS - Mme VANDRIESSE - M. BICHOT - Mme VOISIN-VAIRELLES - M. CHEVALIER - M. BOURGUIGNAT - M. AYACHE - M. BONORON - Mme DESAUBLIAUX - M. CAVIN

Membres excusés : Mme POPARD (pouvoir M. PRIBETICH) - M. DESEILLE (pouvoir Mme TROUWBORST) - M. PIAN (pouvoir Mme CHARRET-GODARD) - M. BERTHIER (pouvoir Mme KOENDERS) - M. FAVERJON (pouvoir Mme MODDE) - Mme TOMASELLI (pouvoir M. BARD) - M. ROZOY (pouvoir Mme MARTIN-GENDRE)

Au cours de cette séance, le Conseil Municipal a :

I-ESPACE PUBLIC - VIE URBAINE - TRANQUILLITE PUBLIQUE ET ECOLOGIE URBAINE

LOGEMENT - ACTION FONCIERE

1 - Opération de Rénovation Urbaine (ORU) des Grésilles - Convention Publique d'Etudes et d'Aménagement - Acquisition d'emprises foncières sur Dijon Habitat

- dans le cadre de la deuxième phase de l'Opération de Rénovation Urbaine des Grésilles, décidé l'acquisition par la Ville sur Dijon Habitat, représentée par son Directeur Général, 2, rue du Maréchal Leclerc - BP 87027 - 21000 Dijon, des emprises foncières correspondant aux espaces publics et à des aménagements situés : promenades de la Redoute et Toussaint Louverture, allée Charles Trénet, rues Etienne et Raymonde Mauchaussé, de Dixmude, Julie-Victoire

Daubié, Chanoine Vinceneux, place Galilée, en limite du boulevard des Martyrs de la Résistance, et des rues Brugnon, Marc Seguin et Castelnau, cadastrées sections AY, BC et BD, d'une superficie totale de 34 866 m², moyennant le prix global d'un euro, telles que les emprises sont représentées sur les plans joints au rapport ;

- procédé à l'acquisition de la halle de marché située place Galilée, d'une surface utile d'environ 980 m², moyennant le prix de 650 000 €HT ;
- dit qu'il sera procédé à ces acquisitions par acte administratif ;
- autorisé Monsieur le Maire à signer tout acte à intervenir pour l'application de ces décisions.

2 - Terrain rues Auguste Frémiet, Sadi Carnot et Louis Viardot - Réalisation d'un programme immobilier - Cession par promesse synallagmatique de vente à la SCCV « Murano »

- décidé la cession à la Société Civile de Construction Vente (SCCV) « Murano » du terrain libre d'occupation situé rue Auguste Frémiet, 2-4 bis rue Sadi Carnot et rue Louis Viardot, cadastré section BM n° 306p, d'une superficie de l'ordre de 3 080 m², moyennant le montant total de 1 300 000 €, majoré s'il y a lieu de la TVA au taux en vigueur, en vue de la réalisation du programme immobilier ci-dessus décrit et selon les modalités ci-dessus relatées ;
- consenti un paiement du prix en deux versements, à savoir : un premier versement de 50 % du montant total lors de la signature de l'acte de vente et un second versement dans le délai de 9 mois suivant la signature de l'acte de vente ;
- approuvé le projet de promesse synallagmatique de vente, annexé au rapport, et autorisé Monsieur le Maire à y apporter le cas échéant des modifications de détail ne remettant pas en cause son économie générale, ainsi qu'à signer la promesse définitive ;
- dit qu'il sera procédé à cette cession par promesse synallagmatique de vente, puis par acte notarié ;
- autorisé Monsieur le Maire à signer tout acte à intervenir pour l'application de ces décisions et autorisé Monsieur le Trésorier Municipal à percevoir le produit de la vente.

3 – Présentation du rapport d'activité de la société d'économie mixte d'aménagement de l'agglomération dijonnaise (semaad) au titre de l'exercice 2014-2015 :

- rapport retiré en séance

II-CULTURE, ANIMATION ET ATTRACTIVITE

CULTURE

4 - Bibliothèque Municipale - Edition 2016 des rencontres littéraires « Clameur(s) » - Demandes de subventions

- sous réserve du vote des crédits au budget primitif de la collectivité, approuvé les modalités d'organisation proposées pour l'événement littéraire Clameurs ;
- sollicité, au taux maximum, les subventions susceptibles d'être accordées pour le financement de cette manifestation, et notamment auprès de la Région Bourgogne, du Centre National du Livre et de la Sofia ;
- autorisé Monsieur le Maire à signer tout acte à intervenir pour l'application de ces décisions.

III- FINANCES - ADMINISTRATION GÉNÉRALE ET PERSONNEL

A – FINANCES

5 - Ouvertures et virements de crédits - Décision modificative n° 2 - Dispositif de réussite éducative – Avance de trésorerie à la Caisse des Ecoles Publiques de Dijon - Convention

- décidé les ouvertures et virements de crédits proposés par la décision modificative n° 2 ;
- décidé la remise de dette à hauteur de 56 000 € concernant la SEM Dijon Bourgogne Images suite à la dissolution amiable de cette dernière et autorisé la signature de tout acte à intervenir dans le cadre de la mise en œuvre de cette décision ;
- autorisé Monsieur le Maire à prononcer la clôture du budget annexe de la ZAC Clemenceau Boudronnée ;
- décidé l'octroi d'une avance de trésorerie sans intérêts de 240 000 € maximum au profit de la Caisse des Écoles Publiques de Dijon, au titre de l'année 2016, pour la mise en œuvre du dispositif de réussite éducative;
- dit que cette avance sera remboursée à la Ville dès l'encaissement par la Caisse des Écoles Publiques de Dijon de la subvention d'État au titre de cet exercice ;
- approuvé le projet de convention à intervenir entre la Ville et la Caisse des Écoles Publiques de Dijon annexé au rapport, et autorisé Monsieur le Maire à y apporter, le cas échéant, des modifications de détail ne remettant pas en cause son économie générale;
- autorisé Monsieur le Maire à signer la convention définitive à intervenir entre la Ville et la Caisse des Ecoles Publiques de Dijon, ainsi que tout acte à intervenir pour l'application de cette décision.

6 - Produits irrécouvrables – Admission en non-valeur

- prononcé l'admission en non-valeur de la somme de 95 321,71 €, au titre des produits irrécouvrables.

7 - Autorisation d'ouverture des crédits d'investissement avant le vote du Budget primitif 2016

- autorisé l'exécution des dépenses d'investissement pour le budget principal et les budgets annexes dans la limite du quart des crédits d'investissement votés pour l'exercice 2015, exception faite des crédits de paiement afférents aux autorisations de programme et des crédits afférents au remboursement du capital de la dette.

8 - Organismes divers - Attributions de subventions - Exercice 2016 - Carte « Culture Etudiants » - Année universitaire 2015-2016 - Reconduction de la participation de la Ville - Convention à conclure entre la Ville et la Communauté Urbaine du Grand Dijon

- décidé d'accorder les subventions proposées dans les tableaux annexés au rapport ;
- autorisé Monsieur le Maire à signer les conventions de financement, en application de l'article 10 de la loi n° 2000-321 du 12 avril 2000 et de son décret d'application n° 2001-495 du 6 juin 2001 ;
- décidé de reconduire la participation de la Ville au dispositif de la carte « Culture Etudiants » en attribuant une subvention d'un montant de 70 000 € à la Communauté Urbaine du Grand Dijon et autorisé Monsieur le Maire à signer la convention de financement à conclure entre la Ville et la Communauté Urbaine du Grand Dijon ;
- autorisé Monsieur le Maire ou, par délégation, les adjoints concernés, à signer tout acte à intervenir pour l'application de ces décisions.

9 - Conventions d'objectifs et de moyens à conclure entre la Ville et divers organismes

- approuvé le projet de convention d'objectifs à conclure entre la Ville et l'Office des Personnes Âgées de Dijon (OPAD) ;
- décidé le renouvellement de la convention d'objectifs et de moyens conclue entre la Ville, la Ligue de l'Enseignement 21, le Pôle d'Economie Solidaire de l'Agglomération Dijonnaise et l'Association Profession Sport Animation Loisirs Culture Côte d'Or, jusqu'au 31 décembre 2018, dans les conditions proposées ;
- donné son accord à la demande de financement concernant l'aide spécifique aux rythmes éducatifs et approuvé le projet d'avenant à la convention d'objectifs et de financement Prestation de service accueil de loisirs sans hébergement périscolaire conclue entre la Ville et la Caisse d'Allocations Familiales ;
- approuvé le projet de convention d'objectifs à conclure entre la Ville et l'association « Jeunes Dijon Foot 21 » ;
- approuvé le projet d'avenant n° 7 à la convention d'objectifs conclue entre la Ville et le Pôle d'Enseignement Supérieur de la Musique en Bourgogne, fixant les moyens matériels et pédagogiques affectés par la Ville au fonctionnement de ce dernier pour l'année scolaire 2015-2016 ;
- autorisé Monsieur le Maire à signer les conventions d'objectifs et les avenants aux conventions annexés au présent rapport, et autorisé Monsieur le Maire à y apporter, le cas échéant, des modifications de détail ne remettant pas en cause leur économie générale ;
- autorisé Monsieur le Maire ou, par délégation, les adjoints concernés, à signer tout acte à intervenir pour l'application de ces décisions.

10 - Exploitation du Parc des Expositions et des Congrès de la Ville de Dijon - Délégation de service public - Avenant n°2 à la convention d'affermage - Approbation des tarifs 2016

- approuvé le projet d'avenant n°2 à la convention de délégation du service public relative à l'exploitation du Parc des Expositions et des Congrès de la Ville de Dijon, annexé à la délibération ;
- approuvé les tarifs proposés par l'association Dijon Congrexpo pour la location des salles et halls du Parc des Expositions et Congrès au titre de l'année 2016, annexés au rapport ;
- autorisé Monsieur le Maire à signer, au nom de la Ville de Dijon tous actes et documents à intervenir pour l'application de la délibération.

B – ADMINISTRATION GENERALE

11 - Communauté urbaine - Transfert des compétences parcs et aires de stationnement création, aménagement et entretien de la voirie - Mise à disposition des biens et équipements affectés à la compétence - Procès-verbal de mise à disposition à signer entre la Communauté urbaine du Grand Dijon et la Ville de Dijon et suppression de postes

- approuvé la mise à disposition des biens de la commune de Dijon, énumérées en annexe du procès-verbal, à la Communauté urbaine dans le cadre de l'exercice de la compétence parcs et aires de stationnement ;
- approuvé le projet de procès-verbal de mise à disposition, tel que présenté en annexe du rapport, fixant les modalités de la mise à disposition des biens et équipements nécessaires à l'exercice de la compétence parcs et aires de stationnement, à signer entre la Communauté urbaine et la Commune de Dijon ;

- approuvé les biens mis à disposition par la Ville de Dijon, énumérés en annexe du procès-verbal, à la Communauté urbaine dans le cadre de l'exercice de la compétence création, aménagement et entretien de la voirie ;
- approuvé le projet de procès-verbal de mise à disposition, tel que présenté en annexe du rapport, fixant les modalités de la mise à disposition des biens et équipements nécessaires à l'exercice de la création, aménagement et entretien de la voirie, à signer entre la Communauté urbaine et la Ville de Dijon,
- autorisé Monsieur le Maire à apporter à ces procès verbaux de mise à disposition des modifications de détail ne remettant pas en cause leur économie générale ;
- autorisé Monsieur le Maire à signer les procès verbaux de mise à disposition définitifs, ainsi que tous actes et documents à intervenir pour l'application de ces décisions.

V-DELEGATION D'ATTRIBUTION DU CONSEIL MUNICIPAL AU MAIRE

12 - Délégation d'attributions du Conseil Municipal au Maire - rapport

- pris acte des décisions prises par M. le Maire, dans les matières énumérées à l'article L.2122-22 du code général des collectivités territoriales, dans les conditions suivantes :

- conventions et avenants (71)
- conversion de concession de tombe (3)
- droits divers (5)
- règlements de frais et honoraires (1)
- actions en justice (1)